

**Wszyscy
uczestnicy postępowania**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: „Dobudowa i rozbudowa istniejącego budynku produkcyjnego wraz z niezbędnym zapleczem socjalnym, administracyjnym i magazynowym położonego w Bielsku Białej przy ul. Sobieskiego 160, na działkach 557/15 -20 obręb Stare Bielsko” – Nr postępowania: 1/2014.

Zgodnie z przepisami art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. Nr 113 poz. 759 z 2010 r., ze zmianami) PPUH BOGMAR informuje, iż w **dniu 16 i 19 maja 2014 r.** wpłynęły pisma Wykonawców dotyczące wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w związku z powyższym na podstawie art. 38 ust. 1, pkt 3 odpowiadamy:

Treść pytań i odpowiedzi na pytania Wykonawcy Pierwszego z dnia 16.05.2014 r.:

Treść pytania nr 1:

Ściany zewnętrzne - wg. Projektu Technicznego z gazobetonu gr. 30 cm, wg. przedmiaru robót z Porothermu gr. 38 cm

Odpowiedź nr 1:

Należy przyjąć ściany gr 30 cm z pustaka PGS klasy na zaprawie cem.-wap. M5

Treść pytania nr 2:

Strop gęstożebrowy - wg. Projektu Tech. typu "RECTOR" gr 16+4 cm, wg. przedmiaru robót typu TERIVA

Odpowiedź nr 2:

Należy przyjąć strop RECTOR gr 16+4

Treść pytania nr 3:

Podłoża i izolacje na gruncie - wg. PT - styropian twardy 2x6 cm, wg. przedmiaru robót m 2 x 5 cm

Odpowiedź nr 3:

Należy przyjąć styropian twardy 2 x 6 cm

Treść pytania nr 4:

Grubość warstwy wyrównawczej na płycie żelbetowej brak określenia w PT.

Odpowiedź nr 4:

Należy przyjąć gr 2 cm warstwy wyrównawczej.

Treść pytania nr 5:

Wg. przedmiaru robót - 2 mm - siatka zbrojąca pod posadzki na piętrze -/grubość drutu, oczka/ -brak określenia w PT.

Odpowiedź nr 5:

Należy przyjąć siatkę fi 6 o oczkach 115 x 15 cm.

Treść pytania nr 6:

Tynki wewnętrzne - wg. PT tynki gipsowe (grubość?), wg. przedmiaru robót - tynki zwykłe kat. IV cem.-wap.

Odpowiedź nr 6:

Należy przyjąć tynki cem- wap. kat. IV.

Treść pytania nr 7:

Poz. przedmiaru robót 5.10 - Dostawa i montaż klatki schodowej - nowa część w lekkiej konstrukcji stalowej z wypełnieniem szkłem i elem. ze stali nierdzewnej 1 kpl - brak rysunku szczegółowego.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający r e z y g n u j e wykonania klatki schodowej w konstrukcji lekkiej z przeszkleniem.

W ofercie należy ująć klatkę schodową w konstrukcji żelbetowej - zgodnie z rys. nr 3.

Wykończenie schodów – płytki gresowe antypoślizgowe, schodowe. Oporęczowanie – ze stali nierdzewnej.

Treść pytania nr 8:

Poz. przedmiaru robót 7.7 - Prosimy o podanie rodzaju i koloru gontu bitumicznego.

Odpowiedź nr 8:

Gont bitumiczny w kolorze brązu, np. Sonata hexagonal.

Treść pytania nr 9:

Poz.7.20 - Wykonanie zadaszania wejścia do windy i klatki schodowej od strony wschodniej 1 kpl -brak rysunku szczegółowego.

Odpowiedź nr 9:

Należy przyjąć wykonanie dachu w konstrukcji drewnianej z pełnym deskowaniem, pokrycie – gont bitumiczny o pow. 100 m².

Treść pytania nr 10:

Poz. przedmiaru robót 7.20 - Wykonanie zabezpieczenia nowej połaci dachu na styku z istniejącym dachem - na czym ma polegać?

Odpowiedź nr 10:

R e z y g n a c j a z wyceny.

Treść pytania nr 11:

Poz. przedmiaru robót 8.1 - 8.2 Elewacje zewn. - Prosimy o określenie rodzaju i grubości okładziny kamiennej oraz kolorystyki.

Odpowiedź nr 11:

Na tym etapie nie planuje się wykonania okładziny zewnętrznej z kamienia.

Treść pytania nr 12:

Prosimy o podanie kolorystyki tynku zewn. Cienkowieńcowego.

Odpowiedź nr 12:

Należy przyjąć tynk akrylowy o w jasnych tonacjach popielu.

Treść pytania nr 13:

Element 9 Stolarka okienna i drzwiowa - W zestawieniu Stolarki (PT) brak określenia rodzaju materiału jakiego mają być wykonane okna i koloru, - w przedmiarze robót - okna

drewniane.

Odpowiedź nr 13:

Przyjąć okna zgodnie z opisem z rys. nr 11– Zestawienie stolarki – PCV.

Treść pytania nr 14:

Brama uchylna garażowa - czy otwierana automatycznie czy ręcznie?

Odpowiedź nr 14:

Otwieranie automatycznie.

Treść pytania nr 15:

Drzwi zewnętrzne - płycinowe drewnopodobne czy aluminiowe?

Odpowiedź nr 15:

Przyjąć zgodnie z opisem z rys. nr 11– Zestawienie stolarki – PCV.

Treść pytania nr 16:

Przeszklenia z pustaków szklanych EI 60 - rodzaj pustaków, kolorystyka.

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający w porozumieniu z Projektantem ustala dostawę i montaż okien stałych z PCV o wym. jak dla przeszklenia z pustaków szklanych.

Treść pytania nr 17:

Element 11 Roboty wykończeniowe posadzkowe podać rodzaj posadzki żywiczopoksydowej, grubość kolorystyka – brak PT.

Odpowiedź nr 17:

Należy przyjąć żywicę rozlewną gładką gr 2-2,5 mm w barwach beżu.

Treść pytań i odpowiedzi na pytania Wykonawcy Drugiego z dnia 19.05.2014 r.:

Treść pytania nr 1:

W treści opisu pozycji nr: 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.2, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 przedmiaru na roboty budowlane zawarto sformułowanie „transport betonu taczkami, japonkami”. Ponieważ posiadany przez nas program do kosztorysowania nie przewiduje wyboru wariantu transportu betonu taczkami/japonkami prosimy o potwierdzenie, że przewidziany wariant sposobu układania betonu należy traktować jako sposób „ręczny” oraz że normy nakładów rzeczowych dla ww. pozycji są identyczne, jak dla wariantu „ręcznego” sposobu układania betonu.

Odpowiedź nr 1:

Należy przyjąć dogodny dla siebie sposób układania betonu. To wykonawca określa przyjętą przez siebie technologie prac.

Treść pytania nr 2:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o wykaz stali zbrojeniowej konstrukcji.

Odpowiedź nr 2:

Należy uwzględnić w kosztorysie ofertowym ilości wskazane w poz. przedmiaru dot. zbrojenia.

Treść pytania nr 3:

Według opisu pozycji 7.1 przedmiaru na roboty budowlane jest mowa o zakończeniu kanałów daszkiem systemowym. Natomiast z przypisanego do pozycji 7.1 katalogu KNR 202/122/7 nie wynika bezpośrednio, aby w cenie należało ująć daszek kończący kanał. Czy zatem należy

uwzględnić w materiałach wykazanych w omawianej pozycji kosztorysu daszek systemowy? Jeśli tak, prosimy o podanie nakładów (ilości) dla daszku systemowego.

Odpowiedź nr 3:

W przyjętym systemie występuje zakończenie wylotu rury ponad dachem daszkiem.

Treść pytania nr 4:

W pozycji 7.5 przedmiaru na roboty budowlane ujęto „dostawę wiązarów dachowych”. Czy w przywołanej pozycji należy uwzględnić również ich montaż?

Odpowiedź nr 4:

W poz. 7. 4. Uwzględniono koszt montaż wiązarów.

Treść pytania nr 5:

W treści opisu pozycji 7.7 przedmiaru na roboty budowlane podano „połąć do 60°”. Natomiast z właściwego opisu pozycji dla podanego w przedmiarze katalogu KNR 15/518/1 wynika, że katalog dotyczy wykonania pokrycia dachów na połąć do 27°. Zwracamy uwagę, że opis pozycji jest odpowiedni dla pozycji KNR 15/518/3. Prosimy o wyjaśnienie i ewentualną korektę przedmiaru.

Odpowiedź nr 5:

Dachy – wg projektu o nachyleniu 22⁰

Treść pytania nr 6:

Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający dopuszcza w przypadku pozycji kosztorysu oznaczonej znacznikiem „analogia” usunięcie oraz zmianę nakładów materiałów, sprzętu i robocizny wynikających z podanej podstawy wyceny?

Odpowiedź nr 6:

Załączony przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy. To wykonawca wskazuje technologię przyjętą przez siebie na wykonanie zleconych prac w oparciu o dokumentację techniczną – PT.

Treść pytania nr 7:

Z uwagi na różnicę treści opisu pozycji 8.1 przedmiaru robót budowlanych - różnica pomiędzy opisem wynikającym z podanej podstawy wyceny KNR 33/1/3 („*mechaniczne mocowanie za pomocą listew płyt styropianowych...*”) a opisem podanym w przedmiarze („*... przyklejenie płyt styropianowych i zbrojenie (ręcznie)..*”) prosimy o podanie nakładów materiałów i robocizny dla tej pozycji.

Odpowiedź nr 7:

Załączony przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy. To wykonawca wskazuje technologię przyjętą przez siebie na wykonanie zleconych prac w oparciu o dokumentację techniczną – PT.

Treść pytania nr 8:

Prosimy o weryfikację podstawy wyceny pozycji 8.2 przedmiaru robót budowlanych – w pozycji podano numer katalogu KNNRW 2/1902/1, jednak opis pozycji jest odpowiedni dla katalogu KNNRW 2/1602/1. W przypadku braku zmiany numeru katalogu prosimy o podanie szczegółowych nakładów przypisanych do podanego katalogu.

Odpowiedź nr 8:

Załączony przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy. To wykonawca wskazuje technologię przyjętą przez siebie na wykonanie zleconych prac w oparciu o dokumentację techniczną – PT.

Treść pytania nr 9:

Prosimy o weryfikację podstawy wyceny pozycji 12.4 przedmiaru robót budowlanych – w pozycji podano numer katalogu KNR 231/9903/3, którego nie posiadamy. Opis pozycji natomiast odpowiada opisowi robót ujętych w katalogu KNR 231/23103-03. W przypadku braku zmiany numeru katalogu prosimy o podanie szczegółowych nakładów przypisanych do podanego katalogu.

Odpowiedź nr 9:

Załączony przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy. To wykonawca wskazuje technologię przyjętą przez siebie na wykonanie zleconych prac w oparciu o dokumentację techniczną – PT.

Treść pytania nr 10:

W udostępnionej dokumentacji brak zestawień dla więźby dachowej. Prosimy o wykazanie ilości drewna w m³.

Odpowiedź nr 10:

Ilość drewna – wynika z rys. nr 4K.

Treść pytania nr 11:

Prosimy o podanie szczegółów dotyczących wykonania klatki schodowej (stalowa z wypełnieniem szkłem), o której mowa w pozycji 5.10 przedmiaru budowlanego. W zamieszczonej dokumentacji brak wytycznych projektowych dot. klatki w konstrukcji stalowej.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający r e z y g n u j e z wykonania klatki schodowej w konstrukcji lekkiej z przeszkleniem. W ofercie należy ująć klatkę schodową w konstrukcji żelbetowej - zgodnie z rys. nr 3. Wykończenie schodów – płytki gresowe antypoślizgowe, schodowe. Oporęczowanie – ze stali nierdzewnej.

Treść pytania nr 12:

Prosimy o informacje dotyczące wykonania posadzki epoksydowej, o której mowa w pozycji 11.1 oraz 11.2 przedmiaru na roboty budowlane. W dokumentacji brak specyfikacji posadzki. Prosimy o podanie rodzaju, grubości oraz referencyjnej marki.

Odpowiedź nr 12:

Należy przyjąć żywicę rozlewną gładką gr 2-2,5 mm w barwach beżu.

Treść pytania nr 13:

Czy w kosztorysie ofertowym na roboty budowlane należy podać cenę jednostkową równą 0,00 zł dla pozycji dot. wykonania szybu windy o numerach od 14.1 do 14.8, czy raczej usunąć wskazane pozycje z przedmiaru (kosztorysu).

Odpowiedź nr 13:

Nie należy ujmować w cenie ofertowej szybu windowego.

Treść pytania nr 14:

W udostępnionej na stronie Zamawiającego dokumentacji brakuje projektu robót instalacyjnych (sanitarnych i elektrycznych). Na stronie przetargu dla zakresu instalacji zamieszczono jedynie przedmiar oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, brak natomiast opisu, rysunków, zestawienia materiałów (w tym danych technicznych urządzeń takich jak kocioł, nagrzewnice, wentylator, grzejniki). Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź nr 14:

Zgodnie z zapisami rozdz. II pkt. 2 ppkt 1) SIWZ dokumentacja projektowa (projekty techniczne) są do wglądu w siedzibie firmy P.P.H.U. BOGMAR.

Zamawiający zamieszcza zdjęcia instalacji elektrycznej oraz CO i wodno-kanalizacyjnej na

stronie internetowej, jak również ich opis techniczny.

Treść pytania nr 15:

W związku z brakiem dokumentacji projektowej dla instalacji elektrycznych i sanitarnych zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź nr 15:

Zgodnie z zapisami rozdz. II pkt. 2 ppkt 1) SIWZ dokumentacja projektowa (projekty techniczne) są do wglądu w siedzibie firmy P.P.H.U. BOGMAR.

Zamawiający zamieszcza zdjęcia instalacji elektrycznej oraz CO i wodno-kanalizacyjnej na stronie internetowej, jak również ich opis techniczny.

Treść pytań i odpowiedzi na pytania Wykonawcy Pierwszego z dnia 19.05.2014 r.:

Treść pytania nr 1:

W SIWZ Rozdz. pkt. 2.1 Zamawiający informuje, iż przedmiary robót (zał. nr 2 do SIWZ stanowią wersję pomocniczą a w pkt.6 SIWZ podaje się iż Wykonawca winien wycenić wszystkie pozycje ujęte w dokum. techn. na podstawie otrzymanych przedmiarów robót. Wyjaśnienie to zawarte jest również w Rodz. pkt 6 2 b mówiący o zgodności wyceny robót z zakresem określonym w przedmiarach robót.

Czym należy się kierować przy wycenie robót do kosztorysu ofertowego i co zrobić w przypadku różnic, nieścisłości i braków w zakresie robót określonym w przedmiarach robót, a dokumentacją techniczną?

Czy wartość kosztorysowa ofertowa ma być określona jako wynagrodzenie kosztorysowe, czy też ryczałtowe?

Odpowiedź nr 1:

Załączony przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy. To wykonawca wskazuje technologię przyjętą przez siebie na wykonanie zleconych prac w oparciu o dokumentację techniczną – PT. Ponadto opis sposobu obliczenia ceny zawiera rozdz. VI SIWZ.

Jednocześnie informujemy, iż ze względu na modyfikację specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z art. 38 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych przedłuża się termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu do **27 maja 2014 r. do godz. 13:30.**

Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz. 14:30.

W imieniu Zamawiającego

Maciej Dudys
Z-ca Dyrektora
PPHU BOGMAR